Согласовано:
Гл.инженер МУП "Жилкомсервис"
_____Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
_____Маничев Д.Н.

План по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 5 по ул. Мира на 2019 год*

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2019г. (п.1+п.2):		2 640 523,28	руб.
1.	На работы по управлению, содержанию общего имущества	2 632 613,44	руб.
2.	На работы по текущему ремонту	7 909,85	руб.
3.	Экономия (+) / перерасход (-) средств по текущему ремонту за 2018г.	-761 597,80	руб.
4.	Итого на работы по текущему ремонту 2019г. (п.2+п.3)	-753 687,95	руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

Расшифровка работ по управлению, содержанию общего имущества дома:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	20 323,92	243 886,98
2	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов, инженерных коммуникаций многоквартирных домов	37 681,64	452 179,64
3	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	7 030,98	84 371,71
4	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	48 400,28	580 803,30
5	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	50 029,42	600 353,03
6	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	29 442,21	353 306,54
7	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	15 599,98	187 199,74
8	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	10 876,04	130 512,49
9	Итого на выполнение работ по содержанию	219 384,45	2 632 613,44

Расшифровка работ по текущему ремонту общего имущества дома:

№ п.п	**Вид ремонтных работ**	**Ед.изм.**	**План**	
			в натуральных показателях	**в рублях**
1.	**Ремонт инженерного оборудования**			
	Аварийные заявки			
2.	**Ремонт основных конструктивных элементов**			
	Аварийные заявки			

* без учета коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества дома

Начальник РЭУ №1 _____ Гридина И. В.