Согласовано:
Гл.инженер МУП "Жилкомсервис"
_____Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
_____Маничев Д.Н.

План по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 46 корп.1 по ул. 50-летия Октября на 2019 год*

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2019г. (п.1+п.2):		547 168,54	руб.
1.	На работы по управлению, содержанию общего имущества	477 774,94	руб.
2.	На работы по текущему ремонту	69 393,60	руб.
3.	Экономия (+) / перерасход (-) средств по текущему ремонту за 2018г.	-44 744,70	руб.
4.	Итого на работы по текущему ремонту 2019г. (п.2+п.3)	24 648,90	руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

Расшифровка работ по управлению, содержанию общего имущества дома:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	5 493,66	65 923,92
2	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов, инженерных коммуникаций многоквартирных домов	11 074,06	132 888,74
3	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	0,00	0,00
4	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	0,00	0,00
5	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	8 038,09	96 457,10
6	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	7 980,26	95 763,17
7	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	4 105,79	49 269,46
8	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	3 122,71	37 472,54
9	Итого на выполнение работ по содержанию	39 814,58	477 774,94

Расшифровка работ по текущему ремонту общего имущества дома:

№ п.п	Вид ремонтных работ	Ед.изм.	План	
			в натуральных показателях	в рублях
1.	**Ремонт инженерного оборудования**			
	Аварийные заявки			
2.	**Ремонт основных конструктивных элементов**			
	Аварийные заявки			
	Восстановление отмостки	м2	138	124 598,83
ИТОГО на проведение текущего ремонта				**124 598,83**

* без учета коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества дома

Начальник РЭУ №1 _____ Гридина И. В.