Согласовано:
Гл.инженер МУП "Жилкомсервис"
_____Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
_____Маничев Д.Н.

План по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 34 по ул. 3-ей Пятилетки на 2019 год*

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2019г. (п.1+п.2):		496 647,36	руб.
1.	На работы по управлению, содержанию общего имущества	464 117,28	руб.
2.	На работы по текущему ремонту	32 530,08	руб.
3.	Экономия (+) / перерасход (-) средств по текущему ремонту за 2018г.	-23 461,75	руб.
4.	Итого на работы по текущему ремонту 2019г. (п.2+п.3)	9 068,33	руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

Расшифровка работ по управлению, содержанию общего имущества дома:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	5 099,60	61 195,20
2	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов, инженерных коммуникаций многоквартирных домов	10 279,72	123 356,64
3	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	1 717,76	20 613,12
4	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	0,00	0,00
5	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	7 461,52	89 538,24
6	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	7 407,84	88 894,08
7	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	3 811,28	45 735,36
8	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	2 898,72	34 784,64
9	Итого на выполнение работ по содержанию	38 676,44	464 117,28

Расшифровка работ по текущему ремонту общего имущества дома:

№ п.п	Вид ремонтных работ	Ед.изм.	План	
			в натуральных показателях	в рублях
1.	**Ремонт инженерного оборудования**			
	Аварийные заявки			
2.	**Ремонт основных конструктивных элементов**			
	Аварийные заявки			

* без учета коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества дома

Начальник РЭУ №1 _____ Гридина И. В.