Согласовано:
Гл.инженер МУП "Жилкомсервис"
_____Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
_____Маничев Д.Н.

План по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 10 по ул. Мира на 2019 год*

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2019г. (п.1+п.2):		1 101 084,06	руб.
1.	На работы по управлению, содержанию общего имущества	1 004 856,03	руб.
2.	На работы по текущему ремонту	96 228,03	руб.
3.	Экономия (+) / перерасход (-) средств по текущему ремонту за 2018г.	-212 368,13	руб.
4.	Итого на работы по текущему ремонту 2019г. (п.2+п.3)	-116 140,10	руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

Расшифровка работ по управлению, содержанию общего имущества дома:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.		
		в месяц до 30.04.2019г.	в месяц с 01.05.2019г.	в год
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	13 456,35	13 802,49	164 245,33
2	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов, инженерных коммуникаций многоквартирных домов	21 547,46	22 066,68	262 723,30
3	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	3 028,76	3 115,30	37 037,41
4	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	0,00	0,00	0,00
5	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	12 937,13	13 240,01	157 668,59
6	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	12 850,60	13 153,47	156 630,16
7	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	8 480,53	8 696,87	103 497,06
8	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	10 081,44	10 341,05	123 054,19
9	Итого на выполнение работ по содержанию	82 382,27	84 415,87	1 004 856,03

Расшифровка работ по текущему ремонту общего имущества дома:

№ п.п	**Вид ремонтных работ**	**Ед.изм.**	**План**	
			в натуральных показателях	**в рублях**
1.	**Ремонт инженерного оборудования**			
	Аварийные заявки			
2.	**Ремонт основных конструктивных элементов**			
	Аварийные заявки			

* без учета коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества дома

Начальник РЭУ №1 _____ Гридина И. В.

Деляева