Согласовано:
Гл.инженер МУП "Жилкомсервис"
_____Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
_____Маничев Д.Н.

План по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 11 по ул. Космонавтов на 2019 год*

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2019г. (п.1+п.2):		1 115 513,08	руб.
1.	На работы по управлению, содержанию общего имущества	1 018 024,04	руб.
2.	На работы по текущему ремонту	97 489,04	руб.
3.	Экономия (+) / перерасход (-) средств по текущему ремонту за 2018г.	-447 092,45	руб.
4.	Итого на работы по текущему ремонту 2019г. (п.2+п.3)	-349 603,41	руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

Расшифровка работ по управлению, содержанию общего имущества дома:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.		
		в месяц до 30.04.2019г.	в месяц с 01.05.2019г.	в год
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	13 632,69	13 983,37	166 397,66
2	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов, инженерных коммуникаций многоквартирных домов	21 829,83	22 355,85	266 166,12
3	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	3 068,45	3 156,12	37 522,76
4	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	0,00	0,00	0,00
5	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	13 106,67	13 413,51	159 734,74
6	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	13 019,00	13 325,84	158 682,70
7	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	8 591,66	8 810,84	104 853,32
8	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	10 213,56	10 476,57	124 666,74
9	Итого на выполнение работ по содержанию	83 461,84	85 522,09	1 018 024,04

Расшифровка работ по текущему ремонту общего имущества дома:

№ п.п	**Вид ремонтных работ**	**Ед.изм.**	**План**	
			в натуральных показателях	**в рублях**
1.	**Ремонт инженерного оборудования**			
	Аварийные заявки			
2.	**Ремонт основных конструктивных элементов**			
	Аварийные заявки			

* без учета коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества дома

Начальник РЭУ №1 _____ Гридина И. В.