Согласовано:
Гл.инженер МУП "Жилкомсервис"
_____Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
_____Маничев Д.Н.

План по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 8 по ул. Димитрова на 2019 год*

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2019г. (п.1+п.2):		281 949,72	руб.
1.	На работы по управлению, содержанию общего имущества	257 204,52	руб.
2.	На работы по текущему ремонту	24 745,20	руб.
3.	Экономия (+) / перерасход (-) средств по текущему ремонту за 2018г.	-132 137,97	руб.
4.	Итого на работы по текущему ремонту 2019г. (п.2+п.3)	-107 392,77	руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

Расшифровка работ по управлению, содержанию общего имущества дома:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	3 517,70	42 212,40
2	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов, инженерных коммуникаций многоквартирных домов	5 604,06	67 248,72
3	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	776,32	9 315,84
4	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	0,00	0,00
5	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3 372,14	40 465,68
6	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	3 347,88	40 174,56
7	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	2 195,53	26 346,36
8	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	2 620,08	31 440,96
9	Итого на выполнение работ по содержанию	21 433,71	257 204,52

Расшифровка работ по текущему ремонту общего имущества дома:

№ п.п	Вид ремонтных работ	Ед.изм.	План	
			в натуральных показателях	в рублях
1.	**Ремонт инженерного оборудования**			
	Аварийные заявки			
2.	**Ремонт основных конструктивных элементов**			
	Аварийные заявки			

* без учета коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества дома

Начальник РЭУ №1 _____ Гридина И. В.