Согласовано:
Гл.инженер МУП "Жилкомсервис"
_____Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
_____Маничев Д.Н.

План по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома №25 по ул. Димитрова на 2019 год*

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2019г. (п.1+п.2):		1 474 584,36	руб.
1.	На работы по управлению, содержанию общего имущества	1 345 714,68	руб.
2.	На работы по текущему ремонту	128 869,68	руб.
3.	Экономия (+) / перерасход (-) средств по текущему ремонту за 2018г.	-51 187,71	руб.
4.	Итого на работы по текущему ремонту 2019г. (п.2+п.3)	77 681,97	руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

Расшифровка работ по управлению, содержанию общего имущества дома:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.		
		в месяц до 30.04.2019г.	в месяц с 01.05.2019г.	в год
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	18 020,90	18 484,46	219 959,22
2	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов, инженерных коммуникаций многоквартирных домов	28 856,61	29 551,95	351 842,04
3	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	4 056,15	4 172,04	49 600,92
4	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	0,00	0,00	0,00
5	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	17 325,56	17 731,17	211 151,58
6	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	17 209,67	17 615,28	209 760,90
7	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	11 357,22	11 646,95	138 604,44
8	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	13 501,19	13 848,86	164 795,58
9	Итого на выполнение работ по содержанию	110 327,28	113 050,70	1 345 714,68

Расшифровка работ по текущему ремонту общего имущества дома:

№ п.п	**Вид ремонтных работ**	**Ед.изм.**	**План**	
			в натуральных показателях	**в рублях**
1.	**Ремонт инженерного оборудования**			
	Аварийные заявки			
2.	**Ремонт основных конструктивных элементов**			
	Аварийные заявки			

* без учета коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества дома

Начальник РЭУ №1 _____ Гридина И. В.