Согласовано:
Гл.инженер МУП "Жилкомсервис"
_____Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
_____Маничев Д.Н.

План по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 2 по ул. Димитрова на 2019 год*

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2019г. (п.1+п.2):		1 064 368,58	руб.
1.	На работы по управлению, содержанию общего имущества	994 653,13	руб.
2.	На работы по текущему ремонту	69 715,45	руб.
3.	Экономия (+) / перерасход (-) средств по текущему ремонту за 2018г.	-96 831,02	руб.
4.	Итого на работы по текущему ремонту 2019г. (п.2+п.3)	-27 115,57	руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

Расшифровка работ по управлению, содержанию общего имущества дома:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	10 928,99	131 147,88
2	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов, инженерных коммуникаций многоквартирных домов	22 030,54	264 366,52
3	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	3 681,34	44 176,13
4	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	0,00	0,00
5	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	15 990,84	191 890,06
6	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	15 875,80	190 509,55
7	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	8 167,98	98 015,78
8	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	6 212,27	74 547,22
9	Итого на выполнение работ по содержанию	82 887,76	994 653,13

Расшифровка работ по текущему ремонту общего имущества дома:

№ п.п	**Вид ремонтных работ**	**Ед.изм.**	**План**	
			в натуральных показателях	**в рублях**
1.	**Ремонт инженерного оборудования**			
	Аварийные заявки			
2.	**Ремонт основных конструктивных элементов**			
	Аварийные заявки			

* без учета коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества дома

Начальник РЭУ №1 _____ Гридина И. В.

Беляев