

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.



**Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 18
по ул. 3-ей Пятилетки на 2014 год**

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 374 817,02 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 350 266,75 руб.
2. На работы по текущему ремонту 24 550,27 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	3 848,64	46 183,68
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	7 758,05	93 096,58
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 296,38	15 556,61
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	5 631,17	67 574,02
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	5 590,66	67 087,87
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	2 876,35	34 516,22
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 187,65	26 251,78
	Итого на выполнение работ по содержанию	29 188,90	350 266,75

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	3	19738,26	3	13783,65
	Окраска металлических дверей	шт			3	693,54
	Демонтаж балконов	шт			2	29892,48
	Замена стояков канализации	мп			16	8627,68
ИТОГО на проведение текущего ремонта				19738,26		52997,35

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.



Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 21
по ул. 3-ей Пятилетки на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 497 609,57 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 465 016,46 руб.
2. На работы по текущему ремонту 32 593,10 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	5 109,48	61 313,76
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	10 299,64	123 595,63
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 721,09	20 653,06
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	7 475,98	89 711,71
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	7 422,19	89 066,30
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 818,66	45 823,97
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 904,34	34 852,03
	Итого на выполнение работ по содержанию	38 751,37	465 016,46

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Ремонт мягкой кровли	м2	45	22650,25	90	45300,6
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	4	26317,69	4	18378,2
	Ремонт межпанельных швов	мп			16,6	5533,94
	Ремонт примыканий к вытяжным шахтам	мп			5	1882,4
	Окраска металлических дверей	шт			4	924,72
	Замена розлива ГВС	мп			10	7030,1
	Замена стояков п/сушителей	мп			11	3616,14
	Замена труб канализации	мп			4	2156,92
	ИТОГО на проведение текущего ремонта			48967,94		84823,02

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 22
по ул. 3-ей Пятилетки на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 465 523,63 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 435 032,14 руб.
2. На работы по текущему ремонту 30 491,50 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	4 780,02	57 360,24
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	9 635,51	115 626,17
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 610,11	19 321,34
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	6 993,92	83 927,09
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	6 943,61	83 323,30
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 572,44	42 869,23
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 717,06	32 604,77
Итого на выполнение работ по содержанию		36 252,68	435 032,14

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Косметический ремонт подъездов	шт	1	42845,57	1	42839,22
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	4	26317,68	4	18378,2
	Демонтаж кирпичных труб -подрядчик	шт			1	15298,25
	Замена почтовых ящиков	сек (4-х)			4	11521,8
	окраска металлических дверей	шт			4	924,72
ИТОГО на проведение текущего ремонта				69163,25		88962,19

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 23
по ул. 3-ей Пятилетки на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 714 101,18 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 711 508,22 руб.
2. На работы по текущему ремонту 2 592,96 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	7 994,96	95 939,52
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	14 823,09	177 877,06
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	2 765,82	33 189,89
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	11 711,54	140 538,43
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	11 581,89	138 982,66
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	6 136,67	73 640,06
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 278,38	51 340,61
Итого на выполнение работ по содержанию		59 292,35	711 508,22

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Окраска дверей в подъезды и подвалы	м2/шт	39/6	2555,21	39/6	1387,08
	Ремонт примыканий к вытяжным шахтам	мп			5	1882,4
	Замена труб канализации	мп			10	5392,3
ИТОГО на проведение текущего ремонта				2555,21		8661,78

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 24
по ул. 3-ей Пятилетки на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 503 878,87

руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- | | | | |
|----|--|------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества | 480 497,81 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту | 23 381,06 | руб. |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п. п.	Виды работ	Стоимость, руб.
		в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	63 817,88
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	125 263,77
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	21 686,78
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	93 411,30
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	92 620,64
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	48 117,55
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	35 579,88
	Итого на выполнение работ по содержанию	480 497,81

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Ремонт примыканий к вытяжн. Шахтам	мп		0	5	1882,4
	Окраска металлических дверей	шт			4	924,72
	Замена труб отопления, ХВС И ГВС	мп			6	2166,3
	Устрановка сенсорного освещения	под.			4	18378,2
	Замена труб канализации	мп			6	3235,38
ИТОГО на проведение текущего ремонта				0,00		26587,0

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В

Директор МУП "Жилкомсервис"

Утверждаю:

Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 25
по ул. 3-ей Пятилетки на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 495 592,63 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 463 131,64 руб.
2. На работы по текущему ремонту 32 461,00 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	5 088,77	61 065,24
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	10 257,89	123 094,67
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 714,11	20 569,34
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	7 445,67	89 348,09
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	7 392,11	88 705,30
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 803,19	45 638,23
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 892,56	34 710,77
Итого на выполнение работ по содержанию		38 594,30	463 131,64

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Ремонт мягкой кровли	м2	30	15100,18	120	60400,8
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	4	31581,21	4	22053,84
	Окраска дверей в подъезды и подвалы	м2 /шт	26	1306,24	26.апр	924,72
	Ремонт межпанельных швов	мп			168	56006,16
	Замена задвижки д.80	шт			2	11709,28
	Замена труб отопления, ХВСи ГВС	мп			19	6246,06
	Замена труб канализации	мп			6	3235,38
ИТОГО на проведение текущего ремонта				47987,63		160576,24

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 28
по ул. 3-ей Пятилетки на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 517 075,78 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 483 207,65 руб.
2. На работы по текущему ремонту 33 868,13 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	5 309,36	63 712,32
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	10 702,55	128 430,62
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 788,42	21 460,99
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	7 768,43	93 221,18
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	7 712,54	92 550,53
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 968,05	47 616,58
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 017,95	36 215,42
	Итого на выполнение работ по содержанию	40 267,30	483 207,65

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	4	26317,68	4	18378,2
	Окраска металлических дверей	шт			4	924,72
	Замена трубопровода отопления, ГВС и ХВс	мп			8,2	2341,99
	Замена розлива отопления	мп			3	2649,84
	Замена труб канализации	мп			7,3	3936,38
	ИТОГО на проведение текущего ремонта			26317,68		28231,13

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 29 корп.1
по ул. 3-ей Пятилетки на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 808 587,79

руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 755 625,82 руб.
2. На работы по текущему ремонту 52 961,98 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанный с управлением многоквартирным домом.	8 302,62	99 631,44
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	16 736,33	200 836,01
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	2 796,67	33 560,06
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	12 148,04	145 776,53
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	12 060,65	144 727,78
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	6 205,12	74 461,39
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 719,38	56 632,61
	Итого на выполнение работ по содержанию	62 968,82	755 625,82

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
1.	Ремонт инженерного оборудования					
	Ремонт изоляции на сист отопления	мп	471,3	144555,04	480	147225,6
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	6	47371,84	6	33080,72
	Ремонт межпанельных швов	мп			10	3333,7
	Окраска металлических дверей	шт			6	1387,08
	Замена трубопровода отопления ХВС и ГВс	мп			18	5917,32
	Замена подводов к п/сушителю	мп			6	1972,44
	Замена розлива ГВС	мп			11	7733,11
ИТОГО на проведение текущего ремонта				191926,88		200649,97

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждено
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев С.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 29 корп. 2
по ул. 3-ей Пятилетки на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 801 223,20 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- | | | | |
|----|--|------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества | 748 743,60 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту | 52 479,60 | руб. |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	8 227,00	98 724,00
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	16 583,90	199 006,80
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	2 771,20	33 254,40
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	12 037,40	144 448,80
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	11 950,80	143 409,60
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	6 148,60	73 783,20
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 676,40	56 116,80
	Итого на выполнение работ по содержанию	62 395,30	748 743,60

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
1.	Ремонт инженерного оборудования					
	Замена розлива ГВС	мп	216	151850,05	216	151850,05
	Замена розлива ХВС	мп	108	98681,5	108	75396,83
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	6	47371,84	6	33080,72
	Окраска металлических дверей	шт			6	1387,08
	Восстановление разрушенной изоляции - 100%	мп			480	147225,6
ИТОГО на проведение текущего ремонта				297903,39		408940,28

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.



Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 29
по ул. 3-ей Пятилетки на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 1 051 508,30 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 982 635,19 руб.
2. На работы по текущему ремонту 68 873,11 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанный с управлением многоквартирным домом.	10 796,94	129 563,28
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	21 764,36	261 172,30
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	3 636,86	43 642,37
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	15 797,63	189 571,54
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	15 683,98	188 207,71
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	8 069,29	96 831,50
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6 137,21	73 646,50
Итого на выполнение работ по содержанию		81 886,27	982 635,19

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№.№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Ремонт мягкой кровли	м2	60	30200,33	110	55367,4
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	8	63162,44	8	44107,68
	Ремонт межпанельных швов	мп			33,4	11134,56
	Окраска металлических дверей	шт			8	1849,44
	Замена подволок к п/сушителю	мп			20	6574,8
	Замена розлива ХВС и ГВС	мп			8	5354,99
	Замена трубопровода отопления, ХВС и ГВС	мп			27	10183,08
	ИТОГО на проведение текущего ремонта			93362,77		134571,95

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 30
по ул. 3-ей Пятилетки на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 514 374,19 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 480 683,02 руб.
2. На работы по текущему ремонту 33 691,18 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	5 281,62	63 379,44
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	10 646,63	127 759,61
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 779,07	21 348,86
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	7 727,84	92 734,13
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	7 672,25	92 066,98
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 947,32	47 367,79
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 002,18	36 026,21
	Итого на выполнение работ по содержанию	40 056,92	480 683,02

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
1.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	4	31581,22	4	22053,84
	Ремонт межпанельных швов	мп			167,4	55806,14
	Окраска металлических дверей	шт			4	924,72
	Замена трубопровода отопления, ХВС и ГВС	мп			5	1883,4
	Замена труб канализации	мп			8	4313,84
	ИТОГО на проведение текущего ремонта			31581,22		84981,94

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"
Кирилов А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 31
по ул. 50-летия Октября на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 289 004,76

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 287 955,36 руб.
2. На работы по текущему ремонту 1 049,40 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	3 235,65	38 827,80
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	5 999,07	71 988,84
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 119,36	13 432,32
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	4 739,79	56 877,48
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	4 687,32	56 247,84
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	2 483,58	29 802,96
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 731,51	20 778,12
Итого на выполнение работ по содержанию		23 996,28	287 955,36

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Окраска металлических дверей	шт		0	3	693,54
ИТОГО на проведение текущего ремонта				0,00		693,54

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В

Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 37
по ул. 50-летия Октября на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 471 481,92 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 440 600,16 руб.
2. На работы по текущему ремонту 30 881,76 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	4 841,20	58 094,40
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	9 758,84	117 106,08
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 630,72	19 568,64
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	7 083,44	85 001,28
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	7 032,48	84 389,76
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 618,16	43 417,92
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 751,84	33 022,08
	Итого на выполнение работ по содержанию	36 716,68	440 600,16

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	4	31581,21	4	22053,84
	окраска металлических дверей	шт			4	924,72
ИТОГО на проведение текущего ремонта				31581,21		22978,56

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Г.линженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"

Утверждаю:

Киселев А.Н.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 38
по ул. 50-летия Октября на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 370 468,58 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 346 203,13 руб.
2. На работы по текущему ремонту 24 265,45 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	3 803,99	45 647,88
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	7 668,04	92 016,52
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 281,34	15 376,13
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	5 565,84	66 790,06
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	5 525,80	66 309,55
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	2 842,98	34 115,78
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 162,27	25 947,22
Итого на выполнение работ по содержанию		28 850,26	346 203,13

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Косметический ремонт подъездов	шт	1	43571,12	1	43571,12
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	3	19738,26	3	13783,65
	Окраска металлических дверей	шт			3	693,54
	Замена почтовых ящиков (4-х сек)	шт			4	11521,78
ИТОГО на проведение текущего ремонта				63309,38		69570,09

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 39 корпус 1
по ул. 50-летия Октября на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 477 855,55 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 408 198,14 руб.
2. На работы по текущему ремонту 69 657,41 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	3 702,64	44 431,68
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	14 762,78	177 153,41
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 528,83	18 345,98
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	2 532,13	30 385,54
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	4 944,82	59 337,79
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 965,41	47 584,90
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 579,90	30 958,85
	Итого на выполнение работ по содержанию	34 016,51	408 198,14

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Косметический ремонт подъездов	шт	1	46385,19	1	46385,19
	Замена почтовых ящиков 4-х сек	сек	4	11521,78	4	11521,78
	Окраска металлических дверей	шт			3	693,54
	Демонтаж балкона	шт			1	14946,24
	ИТОГО на проведение текущего ремонта			57906,97		73546,75

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"

Утверждаю

Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 40 корп.1
по ул. 50-летия Октября на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.:

477 014,62

руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 445 770,47 руб.
2. На работы по текущему ремонту 31 244,15 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	4 898,01	58 776,12
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	9 873,36	118 480,28
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 649,86	19 798,27
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	7 166,56	85 998,74
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	7 115,00	85 380,05
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 660,62	43 927,42
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 784,13	33 409,58
Итого на выполнение работ по содержанию		37 147,54	445 770,47

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.						
№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	4	26317,68	4	18378,2
	Окраска металлических дверей	шт			4	924,72
	Ремонт балкона	шт			1	838,39
ИТОГО на проведение текущего ремонта				26317,68		20141,31

Начальник РСУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В

Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 40
по ул. 50-летия Октября на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.:

359 931,32 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 343 229,74 руб.
2. На работы по текущему ремонту 16 701,59 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.
		в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	45 586,46
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	89 478,56
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	15 491,33
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	66 725,67
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	66 160,88
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	34 371,38
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	25 415,46
Итого на выполнение работ по содержанию		343 229,74

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Окраска металлических дверей	шт			3	693,54
	Замена труб отопления, ХВС и ГВС	мп			8	2629,92
	Замена розлива ГВС	мп			8	5624,08
	Установка сенсорного освещения	по			3	13783,65
ИТОГО на проведение текущего ремонта				0,00		22731,19

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 41
по ул. 50-летия Октября на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 466 060,25 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 435 533,60 руб.
2. На работы по текущему ремонту 30 526,64 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	4 785,53	57 426,36
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	9 646,62	115 759,45
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 611,97	19 343,62
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	7 001,99	84 023,83
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	6 951,61	83 419,34
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 576,55	42 918,65
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 720,20	32 642,35
	Итого на выполнение работ по содержанию	36 294,47	435 533,60

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	4	26317,68	4	18378,2
	Окраска металлических дверей	шт			4	924,72
	ИТОГО на проведение текущего ремонта			26317,68		19302,92

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.Н.



Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 42 корп. 1
по ул. 50-летия Октября на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 463 858,27 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 433 475,86 руб.
2. На работы по текущему ремонту 30 382,42 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	4 762,92	57 155,04
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	9 601,04	115 212,53
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 604,35	19 252,22
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	6 968,90	83 626,85
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	6 918,77	83 025,22
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 559,66	42 715,87
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 707,34	32 488,13
	Итого на выполнение работ по содержанию	36 122,99	433 475,86

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.						
№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
	Ремонт инженерного оборудования					
	Ремонт изоляции на сист отопления	мп	260	74712,08	260	74712,08
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Ремонт козырьков(кровля)	шт/м2	4	13002,37	4	13002,36
	Окраска металлических дверей	шт			4	924,72
	ИТОГО на проведение текущего ремонта			87714,45		88639,16

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.



Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 43 корп. 1
по ул. 50-летия Октября на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 478 835,75 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 409 035,46 руб.
2. На работы по текущему ремонту 69 800,29 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	3 710,24	44 522,82
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	14 793,07	177 516,79
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 531,97	18 383,62
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	2 537,32	30 447,86
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	4 954,96	59 459,51
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 973,54	47 682,50
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 585,20	31 022,35
Итого на выполнение работ по содержанию		34 086,29	409 035,46

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

2. Стоимости и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.						
№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Окраска металлических дверей	шт			3	693,54
ИТОГО на проведение текущего ремонта				0,00		693,54

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

Утверждаю:

Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 45
по ул. 50-летия Октября на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 469 335,46 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 438 594,29 руб.
2. На работы по текущему ремонту 30 741,17 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	4 819,16	57 829,92
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	9 714,41	116 572,94
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 623,30	19 479,55
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	7 051,19	84 614,30
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	7 000,46	84 005,57
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 601,69	43 220,26
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 739,31	32 871,74
	Итого на выполнение работ по содержанию	36 549,52	438 594,29

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Косметический ремонт подъездов	шт	1	59008,5	1	42949,82
	Замена почтовых ящиков 4-х сек	сек	8	23042,73	8	23043,6
	Окраска металлических дверей	шт			4	924,72
	Ремонт козырьков	шт			4	27751,24
	Замена подводок к п/сушителю	мп			9	2958,66
	Замена задвижки д.80	шт			1	5854,64
	ИТОГО на проведение текущего ремонта			82051,23		103482,68

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждено:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 31 корп.1
по ул. Ворошилова на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 363 303,84 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 346 445,76 руб.
2. На работы по текущему ремонту 16 858,08 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.
		в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	46 013,60
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	90 316,96
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	15 636,48
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	67 350,88
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	66 780,80
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	34 693,44
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	25 653,60
	Итого на выполнение работ по содержанию	346 445,76

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Ремонт межпанельных швов	мп	10	3333,74	12,5	4167,13
	Окраска металлических дверей	шт			3	693,54
	Установка сенсорного освещения	под.			3	13783,65
ИТОГО на проведение текущего ремонта				3333,74		18644,32

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.Н.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 37, корп. 1
по ул. Ворошилова на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 376 315,85 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 351 667,40 руб.
2. На работы по текущему ремонту 24 648,44 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	3 864,03	46 368,36
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	7 789,07	93 468,85
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 301,57	15 618,82
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	5 653,69	67 844,23
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	5 613,01	67 356,14
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	2 887,85	34 654,25
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 196,40	26 356,75
	Итого на выполнение работ по содержанию	29 305,62	351 667,40

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Ремонт межпанельных швов	мп	10	3333,74	76,4	25469,47
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	3	23685,91	3	13783,65
	Ремонт шиферной кровли	м2			4	1737,88
	Окраска металлических дверей	шт			3	693,54
ИТОГО на проведение текущего ремонта				27019.65		41684,54

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 2
по ул. Космонавтов на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 529 973,06 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 495 260,17 руб.
2. На работы по текущему ремонту 34 712,89 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	5 441,79	65 301,48
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	10 969,50	131 634,04
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 833,02	21 996,29
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	7 962,20	95 546,38
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	7 904,92	94 858,99
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	4 067,02	48 804,26
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 093,23	37 118,74
	Итого на выполнение работ по содержанию	41 271,68	495 260,17

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Ремонт шиферной кровли	м2	4	1737,87	4	1737,84
	Ремонт межпанельных швов	мп	10	3333,74	27,2	9067,66
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	4	26317,68	4	18378,2
	Окраска металлических дверей	шт			4	924,72
	Косметический ремонт подъезда	шт			1	36236,9
	Замена задвижки д.80	шт			1	5854,64
	Замена труб кнализации	мп			6	3235,38
	Замена почтовых ящиков 4-х сек	шт			4	11521,8
	ИТОГО на проведение текущего ремонта			31389,29		86957,14

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 4
по ул. Космонавтов на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.:

519 277,75

руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества
2. На работы по текущему ремонту

485 265,40

руб.

34 012,36

руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	5 331,97	63 983,64
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	10 748,13	128 977,55
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 796,03	21 552,38
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	7 801,51	93 618,17
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	7 745,39	92 944,66
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 984,95	47 819,35
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 030,80	36 369,65
Итого на выполнение работ по содержанию		40 438,78	485 265,40

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№. № п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	4	26317,68	4	18378,2
	Окраска металлических дверей	шт			4	924,72
	Замена подводов к п/сушителю	мп			3	986,22
ИТОГО на проведение текущего ремонта				26317,68		20289,14

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"

Утверждаю

Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 6
по ул. Космонавтов на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 539 996,34 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 493 427,22 руб.
2. На работы по текущему ремонту 46 569,12 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	5 421,65	65 059,80
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	10 928,91	131 146,86
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 826,24	21 914,88
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	7 932,73	95 192,76
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	7 875,66	94 507,92
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	4 051,97	48 623,64
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 081,78	36 981,36
	Итого на выполнение работ по содержанию	41 118,94	493 427,22

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	4	26317,68	4	18378,2
	Косметический ремонт подъездов	шт	1	36236,9	2	72473,8
	Окраска металлических дверей	шт			4	924,72
	Замена почтовых ящиков (4-х сек)	шт			7	34565,4
ИТОГО на проведение текущего ремонта				62554,58		126342,12

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Утверждаю:

Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 10
по ул. Космонавтов на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 391 470,62 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 365 829,55 руб.
2. На работы по текущему ремонту 25 641,07 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	4 019,64	48 235,68
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	8 102,75	97 232,98
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 353,98	16 247,81
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	5 881,37	70 576,42
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	5 839,06	70 068,67
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 004,15	36 049,82
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 284,85	27 418,18
	Итого на выполнение работ по содержанию	30 485,80	365 829,55

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Ремонт межпанельных швов	мп	30	10001,23	395,6	131881,7
	Установка сенсорного освещения в подъездах	шт	2	43000	2	31242,94
	Окраска металлических дверей	шт			2	462,36
	Замена труб канализации	мп			2,5	1078,46
ИТОГО на проведение текущего ремонта				53001,23		164665,46

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Утверждаю:

Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.Н.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 2
Ломоносова на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 378 147,74

руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 353 379,31 руб.
2. На работы по текущему ремонту 24 768,43 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	3 882,84	46 594,08
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	7 826,99	93 923,86
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 307,90	15 694,85
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	5 681,21	68 174,50
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	5 640,34	67 684,03
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	2 901,91	34 822,94
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 207,09	26 485,06
	Итого на выполнение работ по содержанию	29 448,28	353 379,31

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Ремонт козырьков(кровля)	шт/м2	3	20813,4	3	20813,4
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	3	19738,26	3	13783,65
	Окраска металлических дверей	шт			3	693,54
ИТОГО на проведение текущего ремонта				40551,66		35290,59

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 3
по ул. Ломоносова на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 482 436,29 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 450 837,02 руб.
2. На работы по текущему ремонту 31 599,26 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	4 953,68	59 444,16
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	9 985,58	119 826,91
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 668,61	20 023,30
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	7 248,02	86 976,19
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	7 195,87	86 350,46
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 702,22	44 426,69
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 815,78	33 789,31
	Итого на выполнение работ по содержанию	37 569,75	450 837,02

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№.№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Ремонт примыканий к канализац стоякам	м2	2	9903,98	2	404,8
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	4	26317,68	4	18378,2
	Окраска металлических дверей	шт			4	924,72
ИТОГО на проведение текущего ремонта				36221,66		19707,72

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 4
по ул. Ломоносова на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 456 913,46 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 435 711,70 руб.
2. На работы по текущему ремонту 21 201,77 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.
		в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	57 869,56
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	113 588,22
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	19 665,41
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	84 704,65
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	83 987,68
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	43 632,62
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	32 263,56
	Итого на выполнение работ по содержанию	435 711,70

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№. № п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Окраска металлических дверей	шт			4	924,72
	Установка сенсорного освещения	под			4	18378,2
ИТОГО на проведение текущего ремонта				0,00		19302,92

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 5
по ул. Ломоносова на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 477 218,16 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 445 960,68 руб.
2. На работы по текущему ремонту 31 257,48 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	4 900,10	58 801,20
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	9 877,57	118 530,84
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 650,56	19 806,72
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	7 169,62	86 035,44
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	7 118,04	85 416,48
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 662,18	43 946,16
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 785,32	33 423,84
	Итого на выполнение работ по содержанию	37 163,39	445 960,68

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	4	26317,68	4	18378,2
	Демонтаж дымовентиляционных шахт	шт			8	43973,21
	Окраска металлических дверей	шт			4	924,72
ИТОГО на проведение текущего ремонта				26317,68		63276,13

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 6
по ул. Ломоносова на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 478 716,98 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- | | | | |
|----|--|------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества | 447 361,33 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту | 31 355,65 | руб. |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	4 915,49	58 985,88
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	9 908,59	118 903,12
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 655,74	19 868,93
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	7 192,14	86 305,66
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	7 140,40	85 684,75
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 673,68	44 084,18
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 794,07	33 528,82
	Итого на выполнение работ по содержанию	37 280,11	447 361,33

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Косметический ремонт подъездов	шт	1	34533,22	1	34533,22
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	4	26317,68	4	18378,2
	Окраска металлических дверей	шт			4	924,72
	Замена подводов к п/сушителю	мп			12,5	4109,25
	Замена задвижки д 80	шт			1	5854,64
	ИТОГО на проведение текущего ремонта			60850,90		63800,03

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 3
по ул. Ломоносова на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 468 928,37 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 438 213,86 руб.
2. На работы по текущему ремонту 30 714,50 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанный с управлением многоквартирным домом.	4 814,98	57 779,76
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	9 705,99	116 471,83
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 621,89	19 462,66
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	7 045,08	84 540,91
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	6 994,39	83 932,70
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 598,56	43 182,77
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 736,94	32 843,23
Итого на выполнение работ по содержанию		36 517,82	438 213,86

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Косметический ремонт подъездов	шт	1	42927,84	1	42927,84
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	4	26317,68	4	18378,52
	Окраска металлических дверей	шт			4	924,72
ИТОГО на проведение текущего ремонта				69245,52		62231,08

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:
Гл.инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 9
по ул. Ломоносова на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 498 127,68 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 465 500,64 руб.
2. На работы по текущему ремонту 32 627,04 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	5 114,80	61 377,60
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	10 310,36	123 724,32
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 722,88	20 674,56
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	7 483,76	89 805,12
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	7 429,92	89 159,04
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 822,64	45 871,68
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 907,36	34 888,32
Итого на выполнение работ по содержанию		38 791,72	465 500,64

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Ремонт мягкой кровли	м2	45	19551,07	160	69515,2
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	4	31581,19	4	22053,84
	Окраска металлических дверей	шт			4	924,72
	Замена труб канализации	мп			5	3774,61
ИТОГО на проведение текущего ремонта				51132,26		96268,37

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.



Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 12
по ул. Мельникова на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 240 037,49 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 228 899,23 руб.
2. На работы по текущему ремонту 11 138,26 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.
		в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	30 401,52
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	59 673,07
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	10 331,14
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	44 499,22
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	44 122,56
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	22 922,21
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	16 949,52
Итого на выполнение работ по содержанию		228 899,23

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Окраска металлических дверей	м2			2	462,36
	Замена труб канализации	мп			2	2156,92
	Установка сенсорного освещения	под			2	10108,01
ИТОГО на проведение текущего ремонта				0,00		12727,29

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 12, корп. 1
по ул. Мельникова на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 206 865,49 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 197 266,49 руб.
2. На работы по текущему ремонту 9 599,00 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.
		в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	26 200,18
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	51 426,55
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	8 903,42
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	38 349,64
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	38 025,04
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	19 754,47
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	14 607,18
Итого на выполнение работ по содержанию		197 266,49

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№. № п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Окраска металлических дверей	шт			2	462,36
	Замена труб канализации	мп			4	2156,92
ИТОГО на проведение текущего ремонта				0,00		2619,28

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.Н.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 18
ул. Мельникова на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 381 256,42 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 356 284,37 руб.
2. На работы по текущему ремонту 24 972,05 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	3 914,76	46 977,12
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	7 891,33	94 695,98
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 318,66	15 823,87
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	5 727,91	68 734,94
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	5 686,70	68 240,45
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	2 925,77	35 109,22
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 225,23	26 702,78
	Итого на выполнение работ по содержанию	29 690,36	356 284,37

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	3	19738,26	3	13783,65
	Окраска металлических дверей	шт			3	693,54
ИТОГО на проведение текущего ремонта				19738,26		14477,19

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 4
по ул. Мира на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 812 936,23 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 759 689,44 руб.
2. На работы по текущему ремонту 53 246,80 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	8 347,27	100 167,24
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	16 826,34	201 916,07
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	2 811,71	33 740,54
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	12 213,37	146 560,49
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	12 125,51	145 506,10
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	6 238,49	74 861,83
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 744,76	56 937,17
Итого на выполнение работ по содержанию		63 307,45	759 689,44

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Окраска дверей в подъезды и подвалы	м2 / шт	39 / 6	1959,37	39 / 6	1387,08
	Ремонт козырьков(кровля)	шт/м2	1	6937,81	1	6937,81
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	6	47371,84	6	33080,72
	Замена трубопроводов отопления , ГВС и ХВС	мп			17	5588,55
	Замена труб канализации	мп			8,3	4475,61
ИТОГО на проведение текущего ремонта				56269,02		51469,77

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 6
по ул. Мира на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 507 342,67 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- | | | | |
|----|--|------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества | 474 112,06 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту | 33 230,62 | руб. |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	5 209,42	62 513,04
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	10 501,09	126 013,13
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 754,75	21 057,02
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	7 622,20	91 466,45
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	7 567,37	90 808,42
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 893,36	46 720,27
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 961,14	35 533,73
Итого на выполнение работ по содержанию		39 509,34	474 112,06

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
1.	Ремонт инженерного оборудования					
	Замена розлива отопления	мп	130	104306,13	180	144423
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	4	31581,21	4	22053,84
	Окраска металлических дверей	шт			4	924,72
	Замена трубопроводов отопления, ХВС и ГВС	мп			11	3616,14
	Замена розлива ГВС	мп			16	11248,16
ИТОГО на проведение текущего ремонта				135887,34		182265,86

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.



Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 8
по ул. Мира на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 839 506,49 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 767 107,70 руб.
2. На работы по текущему ремонту 72 398,78 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	8 428,78	101 145,36
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	16 990,65	203 887,75
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	2 839,17	34 070,02
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	12 332,64	147 991,63
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	12 243,91	146 926,94
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	6 299,40	75 592,85
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 791,10	57 493,15
	Итого на выполнение работ по содержанию	63 925,64	767 107,70

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
1.	Ремонт инженерного оборудования					
	Замена стояков отопления	мп	120	39449,2	120	39448,8
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Ремонт мягкой кровли	м2	45	22650,25	235	118284,9
	Ремонт межпанельных швов	мп	30	10001,22	74,7	24902,74
	Косметический ремонт подъездов	шт	2	103538,86	2	103538,86
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	6	47371,84	6	33080,72
	Окраска металлических дверей	шт			6	1387,08
	Замена почтовых ящиков (4-х сек)	шт			4	11521,8
ИТОГО на проведение текущего ремонта				223011,37		332164,9

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 1
по ул. Первомайская на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 533 543,44 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 531 606,10 руб.
2. На работы по текущему ремонту 1 937,34 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанный с управлением многоквартирным домом.	5 973,47	71 681,58
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	11 075,13	132 901,52
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	2 066,50	24 797,95
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	8 750,32	105 003,83
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	8 653,45	103 841,42
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	4 585,04	55 020,46
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 196,61	38 359,33
Итого на выполнение работ по содержанию		44 300,51	531 606,10

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	2	94743,67	2	66161,52
	Окраска металлических дверей	шт			2	462,36
	Замена трубопроводов отопления, ХВС и ГВС	мп			6	2266,44
	Замена труб канализации	мп			7	3774,4
ИТОГО на проведение текущего ремонта				94743,67		72664,72

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 2
по ул. Первомайская на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 817 210,66 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 763 683,89 руб.
2. На работы по текущему ремонту 53 526,77 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	8 391,16	100 693,92
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	16 914,81	202 977,74
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	2 826,50	33 917,95
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	12 277,59	147 331,10
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	12 189,26	146 271,17
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	6 271,29	75 255,46
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 769,71	57 236,54
	Итого на выполнение работ по содержанию	63 640,32	763 683,89

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.						
№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Ремонт мягкой кровли	м2	45	22650,25	115	57884,1
	Ремонт межпанельных швов	мп	30	10001,22	82,6	27536,36
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	6	47371,84	6	33080,72
	Окраска металлических дверей	шт			6	1387,08
	Замена подволок к п/ сушителю	мп			3	986,22
	Замена труб ХВС и ГВС	мп			6	2266,44
	Замена труб канализации	мп			6	3235,38
	ИТОГО на проведение текущего ремонта			80023,31		126376,3

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.



**Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 3
по ул. Первомайская на 2014 год**

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 602 083,15 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- | | | | |
|----|--|------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества | 562 647,10 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту | 39 436,06 | руб. |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	6 182,22	74 186,64
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	12 462,05	149 544,65
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	2 082,43	24 989,18
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	9 045,56	108 546,77
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	8 980,49	107 765,86
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	4 620,40	55 444,75
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 514,10	42 169,25
	Итого на выполнение работ по содержанию	46 887,26	562 647,10

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Косметический ремонт подъездов	шт	1	110365,66	1	110365,66
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	1	47371,84	1	33080,76
	Окраска металлических дверей	шт			2	462,36
	Замена задвижек д.100	шт			1	5854,64
	Замена труб канализации	мп			3	3235,38
	Замена почтовых ящиков (4-х сек)	шт			15	43206,75
	ИТОГО на проведение текущего ремонта			157737,50		196205,55

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 4
по ул. Первомайская на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 1 065 793,39 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- На работы по содержанию общего имущества 995 984,62 руб.
- На работы по текущему ремонту 69 808,78 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	10 943,62	131 323,44
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	22 060,03	264 720,41
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	3 686,27	44 235,26
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	16 012,24	192 146,93
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	15 897,05	190 764,58
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	8 178,92	98 146,99
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6 220,58	74 647,01
Итого на выполнение работ по содержанию		82 998,72	995 984,62

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Ремонт мягкой кровли	м2	45	22650,25	45	22650,3
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	8	63163,61	8	44107,68
	Ремонт межпанельных швов	мп	15	5000,62	23,1	7700,85
	Окраска металлических дверей	шт			8	1849,44
ИТОГО на проведение текущего ремонта				90814,48		76308,27

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 6
по ул. Первомайская на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 822 872,88

руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 768 975,24 руб.
2. На работы по текущему ремонту 53 897,64 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	8 449,30	101 391,60
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	17 032,01	204 384,12
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	2 846,08	34 152,96
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	12 362,66	148 351,92
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	12 273,72	147 284,64
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	6 314,74	75 776,88
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 802,76	57 633,12
Итого на выполнение работ по содержанию		64 081,27	768 975,24

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
1.	Ремонт инженерного оборудования					
	Смена стояков п/сушителя	мп	24	9088,28	24	9088,28
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	6	63162,44	6	33080,72
	Ремонт межпанельных швов	мп			51	17001,87
	Окраска металлических дверей	шт			6	1387,08
ИТОГО на проведение текущего ремонта				72250,72		60557,95

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В

Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 7
по ул. Первомайская на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 860 287,97 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 803 939,66 руб.
2. На работы по текущему ремонту 56 348,30 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	8 833,48	106 001,76
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	17 806,44	213 677,23
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	2 975,49	35 705,86
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	12 924,78	155 097,31
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	12 831,79	153 981,50
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	6 601,86	79 222,37
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5 021,14	60 253,63
	Итого на выполнение работ по содержанию	66 994,97	803 939,66

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.						
№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
1.	Ремонт инженерного оборудования					
	Ремонт изоляции на сист отопления	мп	380	114725,57	380	114725,57
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	6	141330,78	6	33080,76
	Огнезащитная обработка деревянных конструкции	м2			1515,89	26528,04
	Окраска металлических дверей	шт			6	1387,08
	Замена труб канализации	мп			6	3235,38
	ИТОГО на проведение текущего ремонта			256056,35		178956,83

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.



Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 8
ул. Первомайская на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 1 068 180,41 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- | | | | |
|----|--|------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества | 998 215,28 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту | 69 965,12 | руб. |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	10 968,13	131 617,56
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	22 109,44	265 313,29
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	3 694,53	44 334,34
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	16 048,11	192 577,27
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	15 932,65	191 191,82
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	8 197,23	98 366,81
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6 234,52	74 814,19
	Итого на выполнение работ по содержанию	83 184,61	998 215,28

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
1.	Ремонт инженерного оборудования					
	Замена стояков отопления	мп	72	23669,48	82	26956,68
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	8	63162,43	8	44107,68
	Ремонт рулонной кровли	м2			125	62917,5
	Ремонт выходов на кровлю, с обивкой железом	м2			12	10204,01
	Окраска металлических дверей	шт			8	1849,44
	Замена подводов к п/сушителю	мп			6	986,22
	Замена трубопроводов ХВС и ГВС	мп			38	14313,84
	ИТОГО на проведение текущего ремонта			86831,91		161335,37

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.



Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 9
ул. Первомайская на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 1 070 807,98 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 1 000 670,75 руб.
2. На работы по текущему ремонту 70 137,23 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанный с управлением многоквартирным домом.	10 995,11	131 941,32
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	22 163,83	265 965,92
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	3 703,62	44 443,39
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	16 087,58	193 050,98
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	15 971,84	191 662,13
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	8 217,40	98 608,78
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6 249,85	74 998,22
	Итого на выполнение работ по содержанию	83 389,23	1 000 670,75

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.						
№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Окраска дверей в подъезды и подвалы	м2 / шт	52	3406,96	8	1849,44
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	8	63162,43	8	44107,68
	Ремонт межпанельных швов	мп			16	5333,92
	Замена труб канализации	мп			13	7009,99
	ИТОГО на проведение текущего ремонта			66569,39		58301,03

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.



Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома №1
по ул. Солнечная на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 517 495,70 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 472 867,03 руб.
2. На работы по текущему ремонту 44 628,67 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	5 195,74	62 348,88
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	10 473,52	125 682,22
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 750,14	21 001,73
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	7 602,19	91 226,26
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	7 547,50	90 569,95
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 883,13	46 597,58
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 953,37	35 440,42
Итого на выполнение работ по содержанию		39 405,59	472 867,03

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Ремонт межпанельных швов	мп	45	15001,85	434	144682,58
	Окраска дверей в подъезды и подвалы	м2	26	1703,48	26	924,72
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	4	31581,21	4	22053,84
	Замена труб канализации	шт			1	539,23
	ИТОГО на проведение текущего ремонта			48286,54		168200,37

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.



Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 3
по ул. Солнечная на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 1 074 157,20 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 1 003 800,60 руб.
2. На работы по текущему ремонту 70 356,60 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	11 029,50	132 354,00
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	22 233,15	266 797,80
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	3 715,20	44 582,40
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	16 137,90	193 654,80
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	16 021,80	192 261,60
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	8 243,10	98 917,20
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6 269,40	75 232,80
	Итого на выполнение работ по содержанию	83 650,05	1 003 800,60

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
1.	Ремонт инженерного оборудования					
	Ремонт изоляции на сист отопления	мп	512	153574,11	512	153574,11
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Установка сенсорного освещения в подъезды	шт	8	63162,42	8	44107,68
	Ремонт межпанельных швов	мп			476,7	158917,48
	Ремонт шифекной кровли	м2			34	14771,98
	Замена металлических свесов на кровле	мп			25,2	8903,41
	Окраска металлических дверей	шт			8	1849,44
	Замена труб канализации	мп			3	1617,69
	ИТОГО на проведение текущего ремонта			216736,53		383741,79

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.

Отчет по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 5
по ул. Солнечная на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.:

1 027 832,24

руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 980 138,62 руб.
2. На работы по текущему ремонту 47 693,63 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.
		в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	130 178,26
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	255 518,04
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	44 237,57
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	190 544,11
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	188 931,28
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	98 152,10
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	72 577,26
	Итого на выполнение работ по содержанию	980 138,62

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2014 г.

№. № п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План		Факт	
			в натуральных показателях	в рублях	в натуральных показателях	в рублях
2.	Ремонт основных конструктивных элементов					
	Ремонт межпанельных швов	мп			317,2+223,3=540,5	180886,49
	Окраска металлических дверей	шт			8	1849,44
ИТОГО на проведение текущего ремонта				0,00		182735,93

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.