

Согласованно:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 3 корп.1
по ул. Фронтовых бригад на 2015 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2015г.: 449 122,32 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1.	На работы по содержанию общего имущества	447 491,52	руб.
2.	На работы по текущему ремонту	1 630,80	руб.
	Экономия (+) / перерасход (-) за 2014г.	-44 147,61	руб.
	Итого на работы по текущему ремонту 2015г.	-42 516,81	руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	5 028,30	60 339,60
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	9 322,74	111 872,88
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 739,52	20 874,24
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	7 365,78	88 389,36
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	7 284,24	87 410,88
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 859,56	46 314,72
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 690,82	32 289,84
	Итого на выполнение работ по содержанию	37 290,96	447 491,52

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2015 г.

Текущий ремонт (руб.) - аварийные заявки

Начальник РЭУ № 4

Руднева Ю.А.