

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"

Кириллов А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 14  
по ул. Солнечная на 2015 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2015г.: 712 481,83 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

|    |  |            |      |
|----|--|------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества   | 709 894,75 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту              | 2 587,08   | руб. |
|    | Экономия (+) / перерасход (-) за 2014г.    | -7 261,46  | руб. |
|    | Итого на работы по текущему ремонту 2015г. | -4 674,38  | руб. |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

| № п.п. | Виды работ   | Стоимость, руб. |            |
|--------|--|-----------------|------------|
|        |  | в месяц         | в год      |
| 1      | Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.   | 7 976,83        | 95 721,96  |
| 2      | Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры. | 14 789,47       | 177 473,69 |
| 3      | Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме   | 2 759,55        | 33 114,62  |
| 4      | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта   | 0,00            | 0,00       |
| 5      | Уборка и мытье подъездов.  | 11 684,98       | 140 219,74 |
| 6      | Уборка снега, пометание тротуаров.   | 11 555,62       | 138 667,49 |
| 7      | Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора  | 6 122,76        | 73 473,07  |
| 8      | Аварийно-диспетчерское обслуживание  | 4 268,68        | 51 224,18  |
|        | Итого на выполнение работ по содержанию  | 59 157,90       | 709 894,75 |

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2015 г.

Текущий ремонт (руб.) -

аварийные заявки

Начальник РЭУ №1

Ульянова С.Н.