

Согласованно:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.



План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 39
по ул. Советов на 2015 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2015г.: 592 649,78 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- | | | | |
|----|--|------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества | 590 497,82 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту | 2 151,96 | руб. |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	6 635,21	79 622,52
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	12 302,04	147 624,46
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	2 295,42	27 545,09
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	9 719,69	116 636,23
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	9 612,09	115 345,06
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	5 092,97	61 115,66
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 550,73	42 608,81
Итого на выполнение работ по содержанию		49 208,15	590 497,82

Текущий ремонт (руб.) - 2 151,96 (на непредвиденные расходы)

Начальник РЭУ № 3

Семенова Т.А.