

Согласованно:  
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"  
Крапивин С.В

Утверждаю:  
Директор МУП "Жилкомсервис"  
Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 1  
по ул. Площадь Ленина на 2015 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2015г.: 431 479,06 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- |    |  |            |      |
|----|--|------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества   | 431 479,06 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту              | 0,00       | руб. |
|    | Экономия (+) / перерасход (-) за 2014г.    | 0,00       | руб. |
|    | Итого на работы по текущему ремонту 2015г. | 0,00       | руб. |

**1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:**

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	5 184,80	62 217,60
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	9 928,89	119 146,70
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,00	0,00
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	7 206,87	86 482,46
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	7 155,02	85 860,29
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 681,21	44 174,50
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 799,79	33 597,50
	Итого на выполнение работ по содержанию	35 956,59	431 479,06

**2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2015 г.**

Текущий ремонт (руб.) - аварийные заявки

Начальник РЭУ № 4

Руднева Ю.А.