

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Кранивин С.В

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 1
по ул. Первомайская на 2015 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2015г.: 533 543,44 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- | | | | |
|----|--|------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества | 531 606,10 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту | 1 937,34 | руб. |
| | Экономия (+) / перерасход (-) за 2014г. | -70 727,38 | руб. |
| | Итого на работы по текущему ремонту 2015г. | -68 790,04 | руб. |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	5 973,47	71 681,58
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	11 075,13	132 901,52
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	2 066,50	24 797,95
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	8 750,32	105 003,83
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	8 653,45	103 841,42
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	4 585,04	55 020,46
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 196,61	38 359,33
	Итого на выполнение работ по содержанию	44 300,51	531 606,10

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2015 г.

Текущий ремонт (руб.) - аварийные заявки

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.