

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 7 корп.1
по ул. Мира на 2015 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2015г.: 2 603 004,55 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- | | | | |
|----|--|--------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества | 2 595 204,65 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту | 7 799,90 | руб. |
| | Экономия (+) / перерасход (-) за 2014г. | -5 119,59 | руб. |
| | Итого на работы по текущему ремонту 2015г. | 2 680,31 | руб. |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	20 041,42	240 497,04
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	37 157,88	445 894,51
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	6 933,25	83 198,98
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	47 668,17	572 018,04
5	Уборка и мытье подъездов.	49 325,35	591 904,22
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	29 032,98	348 395,71
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	15 383,14	184 597,73
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10 724,87	128 698,42
	Итого на выполнение работ по содержанию	216 267,05	2 595 204,65

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2015 г.

Текущий ремонт (руб.) -

аварийные заявки

Начальник РЭУ №1

Ульянова С.Н.