

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В



План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 5  
Мира на 2015 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2015г.: 2 626 932,64

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- |    |  |              |
|----|--|--------------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества   | 2 619 061,96 |
| 2. | На работы по текущему ремонту              | 7 870,68     |
|    | Экономия (+) / перерасход (-) за 2014г.    | -313 568,82  |
|    | Итого на работы по текущему ремонту 2015г. | -305 698,14  |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

| № п.п. | Виды работ   | Стоимость, руб. |              |
|--------|--|-----------------|--------------|
|        |  | в месяц         | в год        |
| 1      | Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.   | 20 223,28       | 242 679,30   |
| 2      | Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры. | 37 495,05       | 449 940,54   |
| 3      | Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме   | 6 996,16        | 83 953,92    |
| 4      | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта   | 48 123,14       | 577 477,69   |
| 5      | Уборка и мытье подъездов.  | 49 776,21       | 597 314,48   |
| 6      | Уборка снега, пометание тротуаров.   | 29 296,42       | 351 557,04   |
| 7      | Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора  | 15 522,73       | 186 272,76   |
| 8      | Аварийно-диспетчерское обслуживание  | 10 822,19       | 129 866,22   |
|        | Итого на выполнение работ по содержанию  | 218 255,16      | 2 619 061,96 |

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2015 г.

Текущий ремонт (руб.) -

аварийные заявки

Начальник РЭУ №1

Ульянова С.Н.