

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"  
Краивин С.В

Утверждаю:  
Директор МУП "Жилкомсервис"  
Киселев А.П.



План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 10  
Мира на 2015 год

по ул.

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2015г.: 797 947,99 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1.	На работы по содержанию общего имущества	745 682,92	руб.
2.	На работы по текущему ремонту	52 265,08	руб.
	Экономия (+) / перерасход (-) за 2014г.	-49 712,45	руб.
	Итого на работы по текущему ремонту 2015г.	2 552,63	руб.

**1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:**

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	8 193,37	98 320,44
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	16 516,11	198 193,31
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	2 759,87	33 118,46
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	11 988,19	143 858,33
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	11 901,95	142 823,38
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	6 123,47	73 481,59
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 657,28	55 887,41
	Итого на выполнение работ по содержанию	62 140,24	745 682,92

**2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2015 г.**

№ п/п	вид ремонтных работ	ед.изм.	План	
			в натуральных показателях	в рублях
<b>Ремонт инженерного оборудования</b>				
	Замена стояков и труб канализации	мп	10	7471,13
<b>ИТОГО на проведение текущего ремонта</b>				<b>7471,13</b>

Начальник РЭУ №1

Ульянова С.Н.