

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома №1 по ул. Космонавтов на 2015 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2015г.: 496 776,89 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- | | | | |
|----|--|------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества | 464 238,32 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту | 32 538,56 | руб. |
| | Экономия (+) / перерасход (-) за 2014г. | -42 054,23 | руб. |
| | Итого на работы по текущему ремонту 2015г. | -9 515,67 | руб. |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	5 100,93	61 211,16
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	10 282,40	123 388,81
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 718,21	20 618,50
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	7 463,47	89 561,59
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	7 409,77	88 917,26
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 812,27	45 747,29
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 899,48	34 793,71
	Итого на выполнение работ по содержанию	38 686,53	464 238,32

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2015 г.

Текущий ремонт (руб.) -

аварийные заявки

Начальник РЭУ №1

Ульянова С.Н.