

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.



Утверждаю:

Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 11 по ул. Космонавтов на 2015 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2015г.: 809 290,94 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- | | | | |
|----|--|-------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества | 756 282,91 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту | 53 008,03 | руб. |
| | Экономия (+) / перерасход (-) за 2014г. | -575 686,21 | руб. |
| | Итого на работы по текущему ремонту 2015г. | -522 678,18 | руб. |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	8 309,84	99 718,08
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	16 750,89	201 010,66
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	2 799,10	33 589,25
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	12 158,61	145 903,30
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	12 071,14	144 853,63
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	6 210,51	74 526,14
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 723,49	56 681,86
	Итого на выполнение работ по содержанию	63 023,58	756 282,91

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2015 г.

Текущий ремонт (руб.) -

аварийные заявки

Начальник РЭУ №1

Ульянова С.Н.