

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В



Утверждаю:

Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 5
по ул. Димитрова на 2015 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2015г.: 1 061 648,50 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- | | | | |
|----|--|-------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества | 992 111,21 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту | 69 537,29 | руб. |
| | Экономия (+) / перерасход (-) за 2014г. | -290 168,93 | руб. |
| | Итого на работы по текущему ремонту 2015г. | -220 631,64 | руб. |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	10 901,06	130 812,72
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	21 974,24	263 690,90
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	3 671,94	44 063,23
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	15 949,97	191 399,66
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	15 835,22	190 022,69
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	8 147,11	97 765,30
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6 196,39	74 356,70
	Итого на выполнение работ по содержанию	82 675,93	992 111,21

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2015 г.

Текущий ремонт (руб.) -

аварийные заявки

Начальник РЭУ №1

Ульянова С.Н.