

Согласованно:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 41 корп.2
по ул. Двинская на 2015 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2015 г.: 478 981,19 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- | | | | |
|----|--|------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества | 477 241,97 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту | 1 739,22 | руб. |
| | Экономия (+) / перерасход (-) за 2014г. | -1 454,32 | руб. |
| | Итого на работы по текущему ремонту 2015г. | 284,90 | руб. |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	5 362,60	64 351,14
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	9 942,54	119 310,49
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 855,17	22 262,02
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	7 855,48	94 265,72
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	7 768,52	93 222,19
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	4 116,15	49 393,85
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 869,71	34 436,56
	Итого на выполнение работ по содержанию	39 770,16	477 241,97

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2015 г.

Текущий ремонт (руб.) -

аварийные заявки

Начальник РЭУ № 3

Семенова Т.А.