

Согласованно:

Г.л.инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В

Директор МУП "Жилкомсервис"

Утверждаю:

Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 7 корп.1
по ул. 50-летия Октября на 2015 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2015г.: 569 962,33 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1.	На работы по содержанию общего имущества	567 892,75	руб.
2.	На работы по текущему ремонту	2 069,58	руб.
	Экономия (+) / перерасход (-) за 2014г.	-17 527,48	руб.
	Итого на работы по текущему ремонту 2015г.	-15 457,90	руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	6 381,21	76 574,46
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	11 831,10	141 973,19
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	2 207,55	26 490,62
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	9 347,60	112 171,24
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	9 244,12	110 929,49
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	4 898,01	58 776,07
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 414,81	40 977,68
	Итого на выполнение работ по содержанию	47 324,40	567 892,75

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2015 г.

Текущий ремонт (руб.) -

аварийные заявки

Начальник РЭУ № 4

Смышкова М.А.

Руднева Ю.А.