

Согласованно:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 34
по ул. 50-летия Октября на 2015 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2015г.: 250 388,17 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- | | | | |
|----|--|------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества | 249 478,99 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту | 909,18 | руб. |
| | Экономия (+) / перерасход (-) за 2014г. | -23 740,28 | руб. |
| | Итого на работы по текущему ремонту 2015г. | -22 831,10 | руб. |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	2 803,31	33 639,66
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	5 197,48	62 369,75
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	969,79	11 637,50
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	4 106,46	49 277,56
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	4 061,00	48 732,05
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	2 151,73	25 820,71
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 500,15	18 001,76
	Итого на выполнение работ по содержанию	20 789,92	249 478,99

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2015 г.

Текущий ремонт (руб.) - аварийные заявки

Начальник РЭУ № 4

Руднева Ю.А.