

Согласованно:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 32
по ул. 50-летия Октября на 2015 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2015г.: 303 033,64 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- | | | | |
|----|--|------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества | 301 933,30 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту | 1 100,34 | руб. |
| | Экономия (+) / перерасход (-) за 2014г. | -1 211,49 | руб. |
| | Итого на работы по текущему ремонту 2015г. | -111,15 | руб. |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	3 392,72	40 712,58
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	6 290,28	75 483,32
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 173,70	14 084,35
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	4 969,87	59 638,43
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	4 914,85	58 978,22
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	2 604,14	31 249,66
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 815,56	21 786,73
	Итого на выполнение работ по содержанию	25 161,11	301 933,30

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2015 г.

Текущий ремонт (руб.) - аварийные заявки

Начальник РЭУ № 4

Руднева Ю.А.