

Согласованно:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В

Утверждаю:

Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 30
по ул. 50-летия Октября на 2015 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2015г.: 302 967,54 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1.	На работы по содержанию общего имущества	301 867,44	руб.
2.		1 100,10	руб.
	Экономия (+) / перерасход (-) за 2014г.	-2 299,19	руб.
	Итого на работы по текущему ремонту 2015г.	-1 199,09	руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	3 391,98	40 703,70
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	6 288,91	75 466,86
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 173,44	14 081,28
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	4 968,79	59 625,42
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	4 913,78	58 965,36
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	2 603,57	31 242,84
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 815,17	21 781,98
	Итого на выполнение работ по содержанию	25 155,62	301 867,44

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2015 г.

Текущий ремонт (руб.) - аварийные заявки

Начальник РЭУ № 4

Руднева Ю.А.