

Согласованно:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 26
по ул. 50-летия Октября на 2015 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2015г.: 290 690,21 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- | | | | |
|----|--|-------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества | 289 634,69 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту | 1 055,52 | руб. |
| | Экономия (+) / перерасход (-) за 2014г. | -224 026,93 | руб. |
| | Итого на работы по текущему ремонту 2015г. | -222 971,41 | руб. |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	3 254,52	39 054,24
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	6 034,06	72 408,67
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 125,89	13 510,66
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	4 767,43	57 209,18
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	4 714,66	56 575,87
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	2 498,06	29 976,77
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 741,61	20 899,30
	Итого на выполнение работ по содержанию	24 136,22	289 634,69

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2015 г.

Текущий ремонт (руб.) - аварийные заявки

Начальник РЭУ № 4

Руднева Ю.А.