

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 46 корп.2
по ул. 50-летия Октября на 2015 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2015г.: 486 813,56 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- | | | | |
|----|--|------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества | 462 419,86 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту | 24 393,71 | руб. |
| | Экономия (+) / перерасход (-) за 2014г. | -97 944,81 | руб. |
| | Итого на работы по текущему ремонту 2015г. | -73 551,10 | руб. |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

| № п.п. | Виды работ | Стоимость, руб. | |
|--------|--|-----------------|------------|
| | | в месяц | в год |
| 1 | Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом. | 5 450,29 | 65 403,42 |
| 2 | Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры. | 10 105,12 | 121 261,48 |
| 3 | Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Уборка и мытье подъездов. | 7 983,93 | 95 807,17 |
| 6 | Уборка снега, пометание тротуаров. | 7 895,55 | 94 746,58 |
| 7 | Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора | 4 183,46 | 50 201,54 |
| 8 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 2 916,64 | 34 999,67 |
| | Итого на выполнение работ по содержанию | 38 534,99 | 462 419,86 |

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2015 г.

Текущий ремонт (руб.) - аварийные заявки

Начальник РЭУ №1

Ульянова С.Н.