

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.



План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 42
по ул. 50-летия Октября на 2015 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2015г.: 478 021,94 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- | | | | |
|----|--|------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества | 401 032,83 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту | 76 989,11 | руб. |
| | Экономия (+) / перерасход (-) за 2014г. | -60 514,25 | руб. |
| | Итого на работы по текущему ремонту 2015г. | 16 474,86 | руб. |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	2 034,85	24 418,19
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	15 943,64	191 323,68
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 532,12	18 385,46
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	3 279,70	39 356,37
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	5 362,43	64 349,11
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	2 681,21	32 174,55
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 585,46	31 025,46
	Итого на выполнение работ по содержанию	33 419,40	401 032,83

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2015 г.

Текущий ремонт (руб.) - аварийные заявки

Начальник РЭУ №1

Ульянова С.Н.