

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.



План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 34
по ул. 3-ей Пятилетки на 2015 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2015г.: 496 406,81 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1.	На работы по содержанию общего имущества	463 892,48	руб.
2.	На работы по текущему ремонту	32 514,32	руб.
	Экономия (+) / перерасход (-) за 2014г.	2 727,13	руб.
	Итого на работы по текущему ремонту 2015г.	35 241,45	руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	5 097,13	61 165,56
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	10 274,74	123 296,89
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 716,93	20 603,14
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	7 457,91	89 494,87
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	7 404,25	88 851,02
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3 809,43	45 713,21
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 897,32	34 767,79
	Итого на выполнение работ по содержанию	38 657,71	463 892,48

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2015 г.

Текущий ремонт (руб.) - аварийные заявки

Начальник РЭУ №1 _____

Ульянова С.Н.