

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 32
по ул. 3-ей Пятилетки на 2015 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2015г.: 814 620,10 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- | | | | |
|----|--|------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества | 761 263,01 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту | 53 357,09 | руб. |
| | Экономия (+) / перерасход (-) за 2014г. | -51 902,77 | руб. |
| | Итого на работы по текущему ремонту 2015г. | 1 454,32 | руб. |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	8 364,56	100 374,72
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	16 861,19	202 334,30
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	2 817,54	33 810,43
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	12 238,67	146 864,06
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	12 150,62	145 807,49
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	6 251,41	75 016,90
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 754,59	57 055,10
	Итого на выполнение работ по содержанию	63 438,58	761 263,01

2. Стоимость и виды работ по текущему ремонту на 2015 г.

Текущий ремонт (руб.) - аварийные заявки

Начальник РЭУ №1

Ульянова С.Н.