

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 14
по ул. Солнечная на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 712 481,83 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 709 894,75 руб.
2. На работы по текущему ремонту 2 587,08 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	7 976,83	95 721,96
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	14 789,47	177 473,69
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	2 759,55	33 114,62
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	11 684,98	140 219,74
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	11 555,62	138 667,49
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	6 122,76	73 473,07
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 268,68	51 224,18
	Итого на выполнение работ по содержанию	59 157,90	709 894,75

Текущий ремонт (руб.) - 2 587,08 (на непредвиденные расходы)

Начальник РЭУ №1

Ульянова С.Н.