

Согласовано:

Г. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"

Утверждаю:

Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 11
по ул. Солнечная на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 936 563,80 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 933 163,06 руб.
2. На работы по текущему ремонту 3 400,74 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	10 485,62	125 827,38
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	19 440,90	233 290,76
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	3 627,46	43 529,47
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	15 360,01	184 320,11
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	15 189,97	182 279,66
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	8 048,42	96 581,02
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5 611,22	67 334,65
Итого на выполнение работ по содержанию		77 763,59	933 163,06

Текущий ремонт (руб.) - 3 400,74 (на непредвиденные расходы)

Начальник РЭУ №1

Ульянова С.Н.