

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 55
по ул. Пролетарская на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.:

708 268,21

руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 705 696,43 руб.
2. На работы по текущему ремонту 2 571,78 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	7 929,66	95 155,86
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	14 702,01	176 424,11
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	2 743,23	32 918,78
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	11 615,87	139 390,48
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	11 487,28	137 847,41
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	6 086,55	73 038,55
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 243,44	50 921,24
Итого на выполнение работ по содержанию		58 808,04	705 696,43

Текущий ремонт (руб.) -

2 571,78

(на непредвиденные расходы)

Начальник РЭУ № 3

Семенова Т.А.