

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 52
по ул. Пролетарская на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 726 659,42 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 724 020,86 руб.
2. На работы по текущему ремонту 2 638,56 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	8 135,56	97 626,72
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	15 083,77	181 005,22
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	2 814,46	33 773,57
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	11 917,50	143 009,95
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	11 785,57	141 426,82
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	6 244,59	74 935,10
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 353,62	52 243,49
Итого на выполнение работ по содержанию		60 335,07	724 020,86

Текущий ремонт (руб.) - 2 638,56 (на непредвиденные расходы)

Начальник РЭУ № 3

Семенова Т.А.