

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 13
по ул. Мира на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 952 823,41 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 949 363,63 руб.
2. На работы по текущему ремонту 3 459,78 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	10 667,66	128 011,86
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	19 778,41	237 340,91
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	3 690,43	44 285,18
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	15 626,67	187 520,08
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	15 453,68	185 444,21
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	8 188,15	98 257,75
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5 708,64	68 503,64
	Итого на выполнение работ по содержанию	79 113,64	949 363,63

Текущий ремонт (руб.) - 3 459,78 (на непредвиденные расходы)

Начальник РЭУ №1

Ульянова С.Н.