

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 11 по
ул. Космонавтов на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 722 693,66 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- | | | | |
|----|--|------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества | 720 069,50 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту | 2 624,16 | руб. |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	8 091,16	97 093,92
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	15 001,45	180 017,38
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	2 799,10	33 589,25
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	11 852,46	142 229,47
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	11 721,25	140 654,98
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	6 210,51	74 526,14
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 329,86	51 958,37
Итого на выполнение работ по содержанию		60 005,79	720 069,50

Текущий ремонт (руб.) - 2 624,16 (на непредвиденные расходы)

Начальник РЭУ №1

Ульянова С.Н.