

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В

Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома №9
по ул. Димитрова на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 933 391,19 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 930 001,97 руб.
2. На работы по текущему ремонту 3 389,22 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	10 450,10	125 401,14
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	19 375,04	232 500,49
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	3 615,17	43 382,02
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	15 307,98	183 695,72
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	15 138,52	181 662,19
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	8 021,15	96 253,85
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5 592,21	67 106,56
Итого на выполнение работ по содержанию		77 500,16	930 001,97

Текущий ремонт (руб.) - 3 389,22 (на непредвиденные расходы)

Начальник РЭУ №1

Ульянова С.Н.