

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.



Утверждаю:

Директор МУП "Жилкомсервис"

Киселев А.П.

**План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 2
по ул. Димитрова на 2014 год**

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 947 866,21 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- | | | | |
|----|--|------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества | 944 424,43 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту | 3 441,78 | руб. |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	10 612,16	127 345,86
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	19 675,51	236 106,11
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	3 671,23	44 054,78
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	15 545,37	186 544,48
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	15 373,28	184 479,41
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	8 145,55	97 746,55
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5 678,94	68 147,24
Итого на выполнение работ по содержанию		78 702,04	944 424,43

Текущий ремонт (руб.) - 3 441,78 (на непредвиденные расходы)

Начальник РЭУ №1

Ульянова С.Н.