

Согласовано:

Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"

Крапивин С.В.

Директор МУП "Жилкомсервис"

Утверждаю:

Киселев А.П.

**План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 40
по ул. 50-летия Октября на 2014 год**

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 333 305,60 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 332 095,34 руб.
2. На работы по текущему ремонту 1 210,26 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	3 731,64	44 779,62
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	6 918,65	83 023,84
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 290,94	15 491,33
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	5 466,34	65 596,09
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	5 405,83	64 869,94
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	2 864,28	34 371,38
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 996,93	23 963,15
Итого на выполнение работ по содержанию		27 674,61	332 095,34

Текущий ремонт (руб.) - 1 210,26 (на непредвиденные расходы)

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.