

Согласовано:
Гл. инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В.

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 34
по ул. 50-летия Октября на 2014 год



Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 250 404,70 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

- | | | | |
|----|--|------------|------|
| 1. | На работы по содержанию общего имущества | 249 495,46 | руб. |
| 2. | На работы по текущему ремонту | 909,24 | руб. |

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	2 803,49	33 641,88
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	5 197,82	62 373,86
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	969,86	11 638,27
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	4 106,73	49 280,81
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	4 061,27	48 735,26
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	2 151,87	25 822,42
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 500,25	18 002,95
Итого на выполнение работ по содержанию		20 791,29	249 495,46

Текущий ремонт - 909,24 руб. (на непредвиденные расходы)

Начальник РЭУ № 4

Смыкова М.А.