

Согласовано:

Г.инженер МУП "Жилкомсервис"
Крапивин С.В

Утверждаю:
Директор МУП "Жилкомсервис"
Киселев А.П.

План по содержанию и ремонту мест общего пользования жилого дома № 31
по ул. 50-летия Октября на 2014 год

Всего начисляемые средства по содержанию и ремонту 2014г.: 289 004,76 руб.

Полученные средства направляются на выполнение следующих работ и услуг:

1. На работы по содержанию общего имущества 287 955,36 руб.
2. На работы по текущему ремонту 1 049,40 руб.

1 Стоимость работ по содержанию общего имущества:

№ п.п.	Виды работ	Стоимость, руб.	
		в месяц	в год
1	Регистрационный учет граждан, начисление и сбор платы за содержание и ремонт, прием платежей, ведение договоров связанных с управлением многоквартирным домом.	3 235,65	38 827,80
2	Осмотры, выявление дефектов, прочистка канализации, подготовка дома к зимнему периоду, устранение мелких неисправностей, замена ламп в подъездах, замена разбитых стекол, регулировка и наладка отопления, дератизация и дезинфекция, ревизия запорной арматуры.	5 999,07	71 988,84
3	Оплата работ ОАО "Архангельскоблгаз" содержание систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 119,36	13 432,32
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта	0,00	0,00
5	Уборка и мытье подъездов.	4 739,79	56 877,48
6	Уборка снега, пометание тротуаров.	4 687,32	56 247,84
7	Вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора	2 483,58	29 802,96
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 731,51	20 778,12
	Итого на выполнение работ по содержанию	23 996,28	287 955,36

Текущий ремонт (руб.) - 1 049,40 (на непредвиденные расходы)

Начальник РЭУ № 2

Матвейчук Ж.Э.