18.11.2014	18.11.2014	0401060
Поступ. в банк плат.	Списано со сч. плат.	

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 419

18.11.2014	электронно	08
Дата	Вид платежа	

Сумма прописью: Пятнадцать тысяч пятьсот рублей

ИНН 2903004320	КПП 290301001	Сумма	15500=
МУП "Жилкомсервис"			
		Сч. №	40702810804040100626
Плательщик			
ОТДЕЛЕНИЕ №8637 СБЕРБАНКА РОССИИ Г. АРХАНГЕЛЬСК		БИК	041117601
		Сч. №	30101810100000000601
Банк Плательщика			
ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК Г. АРХАНГЕЛЬСК		БИК	041117001
		Сч. №	
Банк Получателя			
ИНН 2901133673	КПП 290101001	Сч. №	40101810500000010003
УФК по Архангельской области (Управление Роспотребнадзора по Архангельской области)			

Вид оп.	01	Срок плат.	
Наз. пл.		Очер. плат.	5
Код	0	Рез. поле	

14111628000016000140	11715000	ТП	МС.10.2014	0	18.11.2014	0

Административный штраф по пост. № 257/22/2014

Назначение платежа

Подписи Отметки Банка

М.П.

ОАО "Сбербанк России"
Северный банк Сбербанка России ОАО
ДО №0186 Архангельского ОСБ №8637
БИК 041117601
ПРОВЕДЕНО
18.11.2014

к оплате после 20.11.14

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Архангельской области
Новодвинский территориальный отдел
Архангельская область, г. Новодвинск, ул. 3-ей Пятилетки, д.11

МУП "Жилкомсервис" г. Новодвинск Входящий № 4040 "10" НОЯ 2014 20 г

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 257/22/2014
О НАЗНАЧЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО НАКАЗАНИЯ

06 ноября 2014 г. г. Новодвинск

Главный государственный санитарный врач по городу Новодвинску, Холмогорскому и Виноградовскому районах Бобков Владимир Иванович

рассмотрев материалы по делу об административном правонарушении (протокол Новодвинского территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Архангельской области № 177 от 17 октября 2014) по ст. 6.4 КоАП РФ в отношении МУП «Жилкомсервис» муниципального образования «Город Новодвинск», с ОГРН 1022901003180, ИНН 2903004320, далее Жилкомсервис.

Дата и место рождения (для физических лиц):

Документ удостоверяющий личность (для физических лиц), паспорт

Место нахождения организации (место регистрации (место жительства) физического лица):
Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Солнечная, д. 13, корп. 1, расчетный счёт № 40602810004010000017 в Архангельское ОСБ № 8637, г. Архангельск, кор.счёт № 30101810100000000601, БИК 041117601, ИНН 2903004320, КПП 290301001, ОГРН 1022901003180.

УСТАНОВИЛ: 17 октября 2014 г. в 12 часов 00 мин в соответствии с актом внеплановой проверки № 170/2014 от 17.10.2014 года и экспертного заключения № 1044 от 16.10.2014 года филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Архангельской области в городе Новодвинске и Холмогорском районе», муниципальным унитарным предприятием «Жилкомсервис» муниципального образования «Город Новодвинск» адрес: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Солнечная, д. 13, корпус 1, при осуществлении деятельности по управлению многоквартирным жилым домом № 30, корпус 1, по ул. Уборевича в городе Новодвинске Архангельской области, допущены нарушения требования санитарного законодательства к эксплуатации жилых домов, а именно: не выполнена герметизация мест прохода коммуникаций с использованием металлической сетки, вентиляционные отверстия по периметру жилого дома не закрыты с применением металлической сетки (решётки), не приняты меры, препятствующие миграции грызунов и создающие неблагоприятные условия для их обитания: не проводится своевременный ремонт входов в тамбуры подвалов (входы в тамбуры имеют деревянные двери, тамбур со стороны жилого дома № 26 по ул. Уборевича имеет полное обрушение одной из стен), не проводится своевременный ремонт отмосток (между цоколем жилого дома и землёй, имеются отверстия со стороны торца на жилой дом № 26 по ул. Уборевича(, не зацементированы норы в подвальном помещении жилого дома, допущено захламление подвала многоквартирного жилого дома № 30 корпус 1 по ул. Уборевича в городе Новодвинске: ядоприманка (предположительно дератизационное средство) разложена бесконтрольно и в большом количестве, обнаружен труп животного (предположительно семейства кошачьих).

ЧТО ЯВЛЯЕТСЯ НАРУШЕНИЕМ:
- п. 3.2, 3.3, приложение № 3 СП 3.5.3.1129-02 «Санитарно-эпидемиологические требования к проведению дератизации», далее СП.
- п. 9.1 СанПиН 2.1.2.2645-10 «санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», далее СанПиН.

При рассмотрении дела об административном правонарушении законный представитель Жилкомсервиса присутствует. Заявлений, отводов ходатайств о переносе рассмотрения дела от заинтересованных сторон не поступало. Права и обязанности, предусмотренные ст. 25.1 КоАП РФ, разъяснены и понятны.

В материалах дела имеются: материалы внеплановой выездной проверки № 177/2014 от 17.10.2014 года; определение о вызове № 396 от 17.10.2014 года, протокол об административном правонарушении № 177 от 17 октября 2014 года.

В силу положений статьи 26.2 КоАП РФ доказательствами по делу об административном правонарушении являются любые фактические данные, такие как протокол об административном правонарушении, иные протоколы предусмотренные КоАП РФ, объяснения лица, в отношении которого ведётся производство по делу об административном правонарушении, показания потерпевшего, свидетелей, заключения эксперта, иные документы, а так же показания специальных технических средств, вещественные доказательства. Не допускается использование доказательств, полученных с нарушением закона.

В соответствии со ст. 1, ст. 39 ФЗ № 52-ФЗ от 30.03.1999 г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» государственные санитарно- эпидемиологические правила и нормативы, устанавливающие санитарно- эпидемиологические требования, несоблюдение которых создает угрозу жизни или здоровью человека, а также угрозу возникновения и распространения заболеваний, соблюдение санитарных правил является обязательным для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

В акте проверки органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя № 11/2014 от 17.10.2014 года при осмотре подвала жилого

дома № 30 корпус 1 по ул. Уборевича в городе Новодвинске обнаружены нарушения требования санитар. эпидемиологического законодательства, при эксплуатации жилых зданий и помещений.

Согласно СП п. 3.2: К числу основных мероприятий по защите объектов от грызунов относятся:

- применение для изготовления порогов и нижней части дверей на высоту не менее 50 сантиметров материалов, устойчивых к повреждению грызунами;

- использование устройств и конструкций, обеспечивающих самостоятельное закрывание дверей;

- устройство металлической сетки (решетки) в местах выхода вентиляционных отверстий, стока воды;

- герметизация с использованием металлической сетки мест прохода коммуникаций в перекрытиях, стенах, ограждениях;

- исключение возможности проникновения грызунов в свободное пространство при установке декоративных панелей, отделке стен гипсокартонными плитами и другими материалами, монтаже подвесных потолков;

- установка отпугивающих устройств, приборов (ультразвуковых, электрических и пр.).

Согласно СП п. 3.3: При эксплуатации производственных, общественных, жилых помещений, зданий, сооружений, транспорта следует соблюдать меры, препятствующие миграции грызунов, создающие неблагоприятные условия для их обитания, в том числе:

- своевременный ремонт отмосток, дверных, оконных проемов, мест прохождения коммуникаций в перекрытиях, стенах, ограждениях;

Согласно СП приложение № 3: **Проведение профилактических и истребительных мероприятий на объектах разных категорий**

Жилые дома.

В жилых домах встречаются серые крысы преимущественно в подвалах и в мусорокамерах, а домовые мыши заселяют квартиры и другие подсобные помещения.

Профилактические мероприятия.

Все отверстия между мусорокамерой и подвалом как технологические, так и образовавшиеся в результате недоделок при строительстве, разрушения при эксплуатации здания необходимо затянуть металлической сеткой или зацементировать. Лестничные марши содержать в чистоте, регулярно убирать просыпи мусора около люков ствола. Очистку мусорокамер в жилых домах следует проводить при их заполненности не более чем на 2/3 и с периодичностью не реже, чем 1 раз в сутки.

Истребительные мероприятия.

Средства дератизации размещают на специальных площадках, в специальных емкостях (контейнерах) в помещениях мусорокамер, подвала, в местах заселенных грызунами. Приманки добавляют по мере их поедания грызунами. Входные отверстия нор грызунов изнутри обсыпают или обмазывают родентицидными покрытиями и цементируют. Дератизацию в этих помещениях следует проводить согласно действующим нормативным документам.

Согласно п. 9.1 СанПиН: При эксплуатации жилых зданий и помещений не допускается:

- использование жилого помещения для целей, не предусмотренных проектной документацией;

- хранение и использование в жилых помещениях и в помещениях общественного назначения, размещенных в жилом здании, опасных химических веществ, загрязняющих воздух;

- выполнение работ, являющихся источниками повышенных уровней шума, вибрации, загрязнения воздуха, либо нарушающих условия проживания граждан в соседних жилых помещениях;

- захламление, загрязнение и затопление жилых помещений, **подвалов** и технических подполий, лестничных пролетов и клеток, чердачных помещений.

Согласно ст. 6.4. КоАП РФ Нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта. Нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пятисот до одной тысячи рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от одной тысячи до двух тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

Изучив материалы дела установил, что вина Жилкомсервиса в нарушении требований к эксплуатации жилого дома и проведении мероприятий по недопущению появления грызунов, установлена и доказана.

Доказательствами являются: материалы внеплановой выездной проверки № 177/2014 от 17.10.2014 года; определение о вызове № 396 от 17.10.2014 года, протокол об административном правонарушении № 177 от 17 октября 2014 года.

Собранные по делу доказательства, не вызывают сомнений в своей достоверности и объективности. Ранее к административной ответственности Жилкомсервис привлекался. Обстоятельством отягчающим административную ответственность является совершение административного нарушения повторно в течение года. Постановлением № 142/22/2013 от 21.11.2013 года о назначении административного наказания Жилкомсервис привлечён к административной ответственности по ст. 6.4 КоАП РФ. Данное постановление вступило в законную силу 01.12.2013 года, не обжаловано; 26.06.2014 постановлением № 111 Жилкомсервис привлечён по ст. 6.4 КоАП РФ с санкцией в размере четырнадцать тысяч пятьсот рублей. Нарушения по которым Жилкомсервис был привлечен к административной ответственности тождественны с имевшими место в данном случае. С учетом всех обстоятельств дела прихожу к решению назначить Жилкомсервису административное наказание по ст. 6.4 КоАП РФ в виде штрафа, предусмотренного для юридических лиц.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 2.1-2.4, 3.3, 4.2-4.4, 23.49, 29.7, 29.9, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать МУП «Жилкомсервис» муниципального образования «Город Новодвинск», с ОГРН 1022901003180, ИНН 2903004320, виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить ему наказание в виде штрафа в размере пятнадцать тысяч пятьсот рублей.

(предупреждение, штраф с указанием его размера)

НАСТОЯЩЕЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ МОЖЕТ БЫТЬ ОБЖАЛОВАНО В 10-ДНЕВНЫЙ СРОК В СООТВЕТСТВИИ СО СТ. 30.3 КоАП РФ В РАЙОННЫЙ (ГОРОДСКОЙ) СУД, ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ В АРБИТРАЖНЫЙ СУД
В СООТВЕТСТВИИ СО СТ. 32.2 КоАП АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ШТРАФ ДОЛЖЕН БЫТЬ УПЛАЧЕН ЛИЦОМ, ПРИВЛЕЧЕННЫМ К АДМИНИСТРАТИВНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, НЕ ПОЗДНЕЕ 60 ДНЕЙ СО ДНЯ ВСТУПЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЯ О НАЗНАЧЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО ШТРАФА В ЗАКОННУЮ СИЛУ ЛИБО СО ДНЯ ИСТЕЧЕНИЯ СРОКА ОТСРОЧКИ ИЛИ СРОКА РАССРОЧКИ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ СТ. 31.5 КоАП РФ

Постановление вступает в силу по истечении 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Реквизиты для перечисления штрафа:
Получатель платежа: ИНН 2901133673 КПП 290101001 УФК по Архангельской области (Управление Роспотребнадзора по Архангельской области) ОКТМО: 11715000 № счета: 40101810500000010003 ГРКЦ ГУ Банка России по Архангельской области г. Архангельск БИК 041117001. Код бюджетной классификации: 141 116 280 0001 6000 140

Главный государственный санитарный врач
по городу Новодвинску, Холмогорскому и
Виноградовскому районам _____ / Бобков В.И. /

Срок предъявления к исполнению 2 года.

Постановление получил _____
подпись лица (представителя) подвергнутого взысканию

число ___ _____ месяц _____ год

Отметка о высылке постановления заказным письмом _____

число ___ _____ месяц _____ год